

U C H W A Ł Y
WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
SM „ZACHODNIA” CZĘŚĆ I, II, III, IV
OBRADUJĄCEGO W DNIACH 17÷20.06.2024 ROKU

UCHWAŁA NR 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2023 rok.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 17.06.2024 r. :	za - 21	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 18.06.2024 r. :	za - 10	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 19.06.2024 r. :	za - 7	przeciw - 0	wstrzymało się - 2
część IV w dn. 20.06.2024 r. :	za - 4	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
łącznie uchwałę głosowano:	za - 42	przeciw - 0	wstrzymało się - 2

UCHWAŁA NR 2

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2023 rok.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 17.06.2024 r. :	za - 21	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 18.06.2024 r. :	za - 10	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 19.06.2024 r. :	za - 8	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
część IV w dn. 20.06.2024 r. :	za - 4	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
łącznie uchwałę głosowano:	za - 43	przeciw - 0	wstrzymało się - 1

UCHWAŁA NR 3

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o art.38 § 1 ust.2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm., po zapoznaniu się z oceną sprawozdania finansowego Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2023 na które składa się:

- **bilans zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą 28.002.299,29 zł,**
- **rachunek zysków i strat wykazujący;**
- a/ nadwyżkę przychodów nad kosztami na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości w wysokości 33.905,35 zł,**
- b/ zysk finansowy netto w wysokości 407.589,80 zł,**
- **informacje dodatkowe,**
- **sprawozdanie z działalności Spółdzielni.**

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 17.06.2024 r. :	za - 20	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
część II w dn. 18.06.2024 r. :	za - 10	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 19.06.2024 r. :	za - 8	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
część IV w dn. 20.06.2024 r. :	za - 4	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
łącznie uchwałę głosowano:	za - 42	przeciw - 0	wstrzymało się - 2

UCHWAŁA NR 4

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniosek Rady Nadzorczej
p o s t a n a w i a
udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu – mgr inż. Ewie Czyż z działalności za okres od 1.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 17.06.2024 r. :	za - 20	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
część II w dn. 18.06.2024 r. :	za - 10	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 19.06.2024 r. :	za - 8	przeciw - 1	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 20.06.2024 r. :	za - 3	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
łącznie uchwałę głosowano:	za - 41	przeciw - 1	wstrzymało się - 2

UCHWAŁA NR 5

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniosek Rady Nadzorczej

p o s t a n a w i a

udzielić absolutorium V-ce Prezesowi Zarządu – mgr inż. Michałowi Michalskiemu z działalności za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 17.06.2024 r. :	za - 20	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
część II w dn. 18.06.2024 r. :	za - 10	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 19.06.2024 r. :	za - 8	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
część IV w dn. 20.06.2024 r. :	za - 3	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
łącznie uchwałę głosowano:	za - 41	przeciw - 0	wstrzymało się - 3

UCHWAŁA NR 6

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniosek Rady Nadzorczej

p o s t a n a w i a

udzielić absolutorium Członkowi Zarządu – mgr Lucynie Kuśmierk z działalności za okres od 1.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 17.06.2024 r. :	za - 21	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 18.06.2024 r. :	za - 10	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 19.06.2024 r. :	za - 8	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
część IV w dn. 20.06.2024 r. :	za - 4	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
łącznie uchwałę głosowano:	za - 43	przeciw - 0	wstrzymało się - 1

UCHWAŁA NR 7

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o § 43 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”, art. 38 § 1 ust. 4 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. oraz art. 5 ust. 1 i 2 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. z późn. zm. postanawia:

1. Pożytki z nieruchomości wspólnej za 2023 r.;

- a/ mieszkaniowej w kwocie 114.103,47 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości,*
- b/ garażowej zespół A w kwocie 15.809,71 zł przeznaczyć na fundusz remontowy tej nieruchomości,*
- c/ garażowej zespół B w kwocie 1.555,92 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości.*
- 2. Pożytki i inne przychody z własnej działalności gospodarczej za 2023 r. w kwocie 276.120,70 zł przypadające członkom spółdzielni przeznaczyć na fundusz remontowy nieruchomości mieszkaniowej.**

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 17.06.2024 r. :	za - 20	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
część II w dn. 18.06.2024 r. :	za - 10	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 19.06.2024 r. :	za - 8	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
część IV w dn. 20.06.2024 r. :	za - 4	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
łącznie uchwałę głosowano:	za - 42	przeciw - 0	wstrzymało się - 2

Podpisali:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”
podzielonego na części w dniach: 17.06.2024 r., 18.06.2024 r., 19.06.2024 r.,
20.06.2024 r.

1. Jarosław Misztal
WZ część I
2. Jadwiga Zielińska-Drzał
WZ część II
3. Janusz Szafert
WZ część III
4. Paweł Gajowski
WZ część IV